



PULLY-CENTRE

RÉSIDENCE "C'14"

NOUVEAU PROJET URBAIN



LA PROMOTION

En retrait de l'avenue Charles-Ferdinand Ramuz, dans un quartier résidentiel, proche de toutes les commodités, la construction de la future PPE nommée « C'14 » débutera prochainement.

Composée de huit appartements dont la typologie peut être modulable, la future construction, labellisée Minergie, offrira un confort de très bon standing : hauteur sous plafond supérieure à la moyenne, stores et toiles de tente électriques, pompe à chaleur géothermique, free cooling en été et eSmart technologie.







Commercialisation :
GEROFINANCE-DUNAND COURTAGE SA
Grand-Rue 14
1095 Lutry
Tel : +41 (0)21 796 35 35
ventes-lutry@gerofinance-dunand.ch

Maître d'oeuvre :
IMMODEX SA
Lausanne



RESIDENCE "C'14" - PULLY

 GEROFINANCE - DUNAND



Référence agence	Lot	Etage	Orientation	Typologie	Surface nette m2	Balcon m2	Terrasse m2	Terrasse couverte m2	Jardin m2	Surface totale pondérée m²	Prix appartement	Place de parc intérieure	Prix de vente total
GD-115511-1	1	Rez-de-jardin	Sud	3.5 pièces	81.8	-	20.2	30.0	63.8	103.5	CHF 1'050'000	1	CHF 1'090'000
GD-115511-V2.1	Variante 2	1er	Sud-Ouest	4.5 pièces	103.0	16.5	-	-	-	111.3	CHF 1'190'000	1	CHF 1'230'000
GD-115511-V3.1	Variante 3	1er	Sud-Est	2.5 pièces	53.5	13.5	-	-	-	60.3	RESERVE	1	RESERVE
GD-115511-V2.2	Variante 2	2ème	Sud-Ouest	4.5 pièces	103.0	16.5	-	-	-	111.3	RESERVE	1	RESERVE
GD-115511-V3.2	Variante 3	2ème	Sud-Est	2.5 pièces	53.5	13.5	-	-	-	60.3	RESERVE	1	RESERVE
GD-115511-6	6	3ème	Sud-Ouest	4.5 pièces	103.0	16.5	-	-	-	111.3	RESERVE	1	RESERVE
GD-115511-7	7	3ème	Sud-Est	2.5 pièces	53.5	13.5	-	-	-	60.3	CHF 750'000	1	CHF 790'000
GD-115511-8	8	Attique	Sud	3.5 pièces	92.6	-	44.0	32.0	-	123.3	RESERVE	1	RESERVE

Parkings en sus	CHF 40'000
-----------------	------------